Tiedote 2.3.2012

KUUMA-LAATUASUMISEN ASUKASKYSELYN TULOKSIA

Joulu-tammikuussa selvitettiin KUUMA-kunnista (Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Mäntsälä, Nurmijärvi, Pornainen, Sipoo, Tuusula ja Vihti) asuntoa etsivien mieltymyksiä asukaskyselyllä. Kyselyn toteuttivat Eriksson Arkkitehdit Oy ja Mapita Oy yhteistyössä Etuovi.com -verkkopalvelun kanssa. Hyvät kulkuyhteydet ja pientalovaltaisuus ovat kuntien valtteja. Tulokkaat eivät ole yhdestä muotista.

Kiinnostavimmiksi kunniksi vastaajat listasivat Tuusulan (15%), Järvenpään (15%) ja Mäntsälän (9%). Lähes joka kunnan kohdalla hyvät kulkuyhteydet tai sijainti noustettiin eniten arvostetuksi vahvuudeksi. Seuraavilla sijoilla vuorottelivat useinmiten pientalovaltaisuus, asunnon tai elinympäristön ominaisuudet. Useimmat vastaajista etsivät pitkäaikaista kotia. He arvostivat kotosalla oleilua, yhteyksiä laajoille virkistysalueille sekä suosivat lähipalveluita. Etenkin kyselyn avovastauksissa korostui omakotiasumisen vankka kysyntä. Nykyisten tonttien kokoa arvostellaan, halutaan ”tontteja johon mahtuu muutakin kuin pallogrilli”. Kyselyssä nousi esiin erilaisia selvästi tunnistettavia asukasprofiileja. Esimerkiksi rauhallista ja väljää omakotiasumista preferoiva ”tee-se-itse-tyyppi” hakee palvelunsa omalla autollaan. Vastaavasti löytyi myös ”kaupunkivihreitä”, jotka haluavat elää ekologisesti, arvostavat joukkoliikennettä ja kevyen liikenteen mahdollisuuksia sekä suosivat lähipalveluja. Kaupunkivihreät nauttisivat asumisesta pienemmälläkin tontilla. Kaupunkivihreiden selvä erottuminen omana joukkonaan tarkoittaa sitä, että kunnissa on kysyntää myös kaupunkimaiselle, tiiviimmälle pientaloasumiselle. Se taas on hyvä uutinen hankkeen lähtöasetelman kannalta: kunnissa tarvitaan jatkossakin monipuolista asuntotuotantoa ja erilaisia asuinalueita.

Kyselyn vastaajien kesken arvottiin 5 kpl Finnkinon elokuvasarjalippuja. Liput toimitettiin seuraaville vastaajille: *Elisa Vuorenmaa (Järvenpää), Tuula Ahola (Hyvinkää), Tero Ikonen (Vantaa), Pirkko Kautto (Veikkola) sekä Suvi Törnqvist (Järvenpää).* Onnittelut voittajille ja kiitos kaikille kyselyyn osallistuneille!

Hankkeen tavoitteet
KUUMA-kunnat tavoittelevat yhdyskuntarakennetta eheyttäviä, ekotehokkaita, laadukkaita ja vetovoimaisia pientaloalueita. Hankkeessa luodaan niille kriteerit ja esitellään niitä parantavia suunnitteluperiaatteita ja toteutusmalleja laatukorttien muodossa. KUUMA-alueelta esitellään useita esimerkkialueita. Tulokset esitellään loppuseminaarissa syksyllä 2012. Pientaloasumisella tarkoitetaan tässä yhteydessä joukko- ja kevyeen liikenteeseen tukeutuvaa, asemakaava-alueilla sijaitsevaa, tavanomaista kerrostalorakentamista kevyempää rakentamista. Se voi sisältää sekoittuneesti erityyppisiä omakoti-, rivitalo-, ryhmä- ja kerrostaloasuntoja - myös täydennysrakentamisen muodossa.

Hankekumppanit
Hanketta rahoittavat KUUMA-kuntien lisäksi Uudenmaan liitto ja Ympäristöministeriö. Sitä koordinoi Eriksson Arkkitehdit Oy. Työryhmässä on mukana Destia Oy, Insinööritoimisto Olof Granlund Oy, Yhdyskuntasuunnittelun tutkimus- ja koulutuskeskus YTK ja Entrecon Oy. Hanke toteutuu vuosina 2011-2012.

Hankkeen etenemisestä tiedotetaan verkkosivujen www.kuuma-laatuasuminen.net lisäksi myös KUUMA:n internetsivuilla www.kuuma.fi, sekä KUUMA-kuntien omilla sivuilla.

Lisätietoja:
Ilkka Holmila, kaupunginarkkitehti, Järvenpään kaupunki, 040 315 2455
Arja Sippola, varatoimitusjohtaja, Eriksson Arkkitehdit Oy, 0500 447 148
Satu Lavinen, projektiarkkitehti, Eriksson Arkkitehdit Oy, puh. 0108 354 236
Marketta Kyttä, erikoistutkija, FT, Mapita Oy/YTK, puh. 050 512 4583